

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

Số: 2678/CCTHADS
Về việc dừng bán đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thạch Thất, ngày 17 tháng 9 năm 2024

Kính gửi:

1 - Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ Thương Việt Nam

Địa chỉ cũ: Số 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Tp Hà Nội.

Địa chỉ mới: Số 6, phố Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm,

Tp Hà Nội

2 - Công ty TNHH sản xuất dịch vụ và thương mại Tiên Tiến

Địa chỉ: Cụm 1, thôn Vĩnh Lộc nay là thôn Vĩnh Lộc 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

3 - Bà Chu Thị Minh

Địa chỉ: thôn 1 nay là thôn Vĩnh Lộc 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

4 - Ông Đặng Cao Chiến, bà Đỗ Hoài Thu, cháu Đặng Thị Trà My, sinh năm 2008, cháu Đặng Cao Huy, sinh năm 2011

Cùng địa chỉ: Khu Đồng Vàng Cửa Lỗ, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất đang tổ chức thi hành Bản án số 05/2020/KDTM-ST ngày 18 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 403/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Ngày 15/8/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đã ban hành thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 2191/TB-THADS. Các tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất cùng các tài sản gắn liền với đất, các quyền và lợi ích phát sinh tại thửa đất số 77, tờ bản đồ số 00 diện tích: 102.3m², tại địa chỉ: Khu Đồng Vàng Cửa Lỗ, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 817516, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số

H.02240/QSDD/10/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/01/2008 cho ông Nguyễn Đình Hòe, sang tên chuyển nhượng cho bà Chu Thị Minh theo Hợp đồng số 318 ngày 11/6/2009 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, phòng Tài nguyên và môi trường huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội.

Quyền sử dụng đất cùng các tài sản gắn liền với đất, các quyền và lợi ích phát sinh tại thửa đất số 78, tờ bản đồ số 00, diện tích 102.7m², tại Khu Đồng Vàng Cửa Lỗ, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây cũ (nay là TP Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 751720, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.02345/QSDD/183/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 25/01/2008 cho ông Bùi Tiến Huân và bà Nguyễn Thị Vân, sang tên chuyển nhượng cho bà Chu Thị Minh ngày 14/01/2011 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 10h00 ngày 12/09/2024.

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Nam Bắc (NBA) Trụ sở tại: 283 tổ 13B, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội – Địa điểm đấu giá: Phòng 401 Toà Báo Công an Nhân dân, 23 Nghiêm Xuân Yêm, Thanh Liệt, Thanh Trì, Hà Nội.

Ngày 12/9/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất đã ban hành thông báo số 2272/TB-THADS về việc tạm dừng đấu giá tài sản vào hồi 10h00 ngày 12/09/2024.

Quá trình thi hành án các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đã thoả thuận nộp tiền giải chấp tài sản. Ngày 17/9/2024 Ngân hàng thương mại cổ phần Kỹ thương Việt Nam đã có công văn số 4347-03/2024/TCB-XLN về việc yêu cầu đình chỉ thi hành án gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất. Do vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo dừng bán đấu giá các tài sản nêu trên.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Phùng Xá
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Người có QLNVLQ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thơm